

Projekt Modrejce: Penzion Tu'Lie – trajnostna nastanitvena ponudba za dvig dodane vrednosti turizma

Predstavitev projekta

Podjetje LT91 d.o.o. je v okviru investicije vzpostavilo butični hotel Tu'Lie v Modrejcah pri Mostu na Soči. Namen projekta je razvoj sodobne, trajnostno naravnane nastanitvene ponudbe višje kakovosti, ki gostom omogoča pristno doživetje doline Soče ter hkrati prispeva k razvoju lokalnega gospodarstva in turizma.

Investicija vključuje ureditev nastanitvenih kapacitet, gostinske ponudbe ter spremljajoče infrastrukture, pri čemer so bili posebej poudarjeni ukrepi za energetske učinkovitost, uporabo obnovljivih virov energije, digitalizacijo poslovanja in vključevanje lokalnih ponudnikov.

Namen projekta

Glavni namen projekta je:

- povečanje kakovosti turistične nastanitvene ponudbe,
- ustvarjanje trajnostnega turističnega produkta z višjo dodano vrednostjo,
- izboljšanje energetske in snovne učinkovitosti objekta,
- razvoj novih delovnih mest,
- krepitev konkurenčnosti slovenskega turizma.

Doseženi rezultati

V okviru projekta so bili doseženi naslednji rezultati:

- vzpostavljen nov butični hotel Tu'Lie,
- urejene sodobne nastanitvene kapacitete (13 enot),
- vzpostavljena gostinska ponudba, ki temelji na lokalni kulinariki,
- izvedeni ukrepi za večjo energetske učinkovitost objekta,
- uvedene digitalne rešitve za upravljanje in trženje nastanitvenega obrata,
- ustvarjena nova delovna mesta,
- povečana privlačnost turistične ponudbe v dolini Soče.

Finančni podatki

Skupna vrednost investicije: 2.936.631,74 EUR

Višina financiranja iz Mehanizma za okrevanje in odpornost (NOO): 922.689,56 EUR

Datum začetka projekta: 03/2024

Datum zaključka projekta: 06/2026

Vir financiranja

Projekt se izvaja v okviru:

Načrta za okrevanje in odpornost (NOO)

Naložba je del ukrepov slovenskega načrta NOO (razvojno področje C3, komponenta K11 in naložba IB), ki jo financira Mehanizem za okrevanje in odpornost.

Financira Evropska unija – NextGenerationEU

Ta naložba je del ukrepov slovenskega Načrta za okrevanje in odpornost, ki se financira iz Mehanizma za okrevanje in odpornost Evropske unije (NextGenerationEU).

Več informacij o Načrtu za okrevanje in odpornost:

<https://www.noo.gov.si>

Več informacij o evropskih sredstvih:

<https://www.evropskasredstva.si>



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA GOSPODARSTVO,
TURIZEM IN ŠPORT



NAČRT ZA
OKREVANJE
IN ODPORNOST



**Financira
Evropska unija**
NextGenerationEU

Financira Evropska unija – NextGenerationEU